



MONCTON

Foundation Report Form

NEW BRUNSWICK LAND SURVEYOR (NBS)

SURVEYOR INFORMATION

Company Name _____

Surveyor Name _____

Address _____

Tel _____ Fax _____

E-mail _____

SURVEYOR CERTIFICATION

I certify that the as-built elevations are within +/- 50mm on this *Foundation Report Form*.

NBS Signature _____

NBS License No. _____

Date _____

PROPERTY INFORMATION

Civic No. _____ Lot No. _____ Street _____

Land Surveyor Benchmark Reference _____

ELEVATION

| | AS BUILT (metres) | SITE PLAN (metres) | DIFFERENCE (should be +/- 100 mm) |
|--|----------------------|-----------------------|--------------------------------------|
| Geodetic elevation of the lowest point on the top of the front foundation wall | | | |
| Geodetic elevation of the lowest point on the top of the side foundation walls | side 1 side 2 | side 1 side 2 | side 1 side 2 |
| Geodetic elevation of the lowest point on the top of the rear foundation wall | | | |
| Geodetic elevation of the attached garage floor door opening elevation | | | |
| Critical elevation of the foundation | | | |
| Minimum geodetic basement floor elevation | | | |
| Geodetic elevation of the finished grade of the centerline of the road where it meets the centerline of any driveway | | | |

SETBACKS

| | AS BUILT (metres) | SITE PLAN (metres) | DIFFERENCE |
|---|----------------------|-----------------------|------------------|
| Front yard setback – being the shortest distance between the front lot line and the foundation | | | |
| Side yard setbacks – being the shortest distance between each side lot line and the foundation | side 1 side 2 | side 1 side 2 | side 1 side 2 |
| Flankage yard setback – being the side yard of a corner lot, facing the street where the side yard abuts a street – distance between the flankage lot line and the foundation | | | |
| Rear yard setback – being the shortest distance between the rear lot line and the foundation | | | |



RETURN COMPLETED FORM:

**City of Moncton
Building Inspection**

City Hall
655 Main Street, 2nd Floor
Moncton, NB E1C1E8

tel: 506 856-4375

fax: 506 856-4357

e-mail: info.inspection@moncton.ca

moncton.ca

OFFICE USE ONLY

Greater Moncton Planning
District Commission

GMPDC REVIEW

ELEVATIONS

Are the as-built elevations noted above consistent with the site plan to a tolerance of +/- 100 mm (4 inches)?

YES

NO

SETBACKS

Are the setbacks noted above consistent with the site plan ?

YES

NO

FOLLOW-UP REQUIRED

FOLLOW-UP REQUIRED



GMPDC APPROVAL
PROCEED TO STAGE 2 – BUILDING PERMIT

Approved by _____

Date _____



MONCTON

Formulaire de rapport sur les fondations

ASSOCIATION DES ARPEUTEURS-GÉOMÈTRES
DU NOUVEAU-BRUNSWICK (AAGNB)

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT L'ARPEUTEUR-GÉOMÈTRE

Nom de
l'entreprise

Nom de
l'arpenteur-géomètre

Adresse

Tél

Télec

Courriel

CERTIFICATION DE L'ARPEUTEUR-GÉOMÈTRE

Je certifie que les hauteurs conformes à l'exécution indiquées sur le présent *Formulaire de rapport sur les fondations* sont conformes à la tolérance de ± 50 mm.

Signature de l'AAGNB

No de licence de l'AAGNB

Date

RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LA PROPRIÉTÉ

No municipal

NID

Rue

Référence et emplacement de l'arpenteur-géomètre

HAUTEUR

| | CONFORME À L'EXÉCUTION (mètres) | PLAN DE SITUATION (mètres) | DIFFÉRENCE (doit être ± 100 mm) |
|---|---------------------------------------|----------------------------------|--|
| Hauteur géodésique du point le plus bas sur le sommet du mur avant de la fondation | | | |
| Hauteur géodésique du point le plus bas sur le sommet des murs de côté de la fondation | côté 1 | côté 1 | côté 1 |
| | côté 2 | côté 2 | côté 2 |
| Hauteur géodésique du point le plus bas sur le sommet du mur arrière de la fondation | | | |
| Hauteur géodésique de l'ouverture de la porte du plancher du garage attenant | | | |
| Hauteur critique de la fondation | | | |
| Hauteur géodésique minimale du plancher du sous-sol | | | |
| Hauteur géodésique du niveau fini de la ligne médiane du chemin au point d'intersection de la ligne médiane de toute voie d'accès | | | |

MARGES DE RETRAIT

| | CONFORME À L'EXÉCUTION (mètres) | PLAN DE SITUATION (mètres) | DIFFÉRENCE |
|--|---------------------------------------|----------------------------------|------------|
| Marge de retrait de la cour avant, soit la distance la plus courte entre la limite avant du lot et le mur avant de la fondation | | | |
| Marges de retrait de la cour latérale, soit la distance la plus courte entre chaque limite latérale du lot et le mur latéral de la fondation | côté 1 | côté 1 | côté 1 |
| | côté 2 | côté 2 | côté 2 |
| Marge de retrait de la cour de flanc, soit la cour latérale d'un lot de coin faisant face à la rue lorsque la cour latérale est attenante à une rue - distance entre la limite de lot de flanc et le mur de flanc de la fondation. | | | |
| Marge de retrait de la cour arrière, soit la distance la plus courte entre la limite arrière du lot et le mur arrière de la fondation | | | |



**RETOURNER LE FORMULAIRE
DÛMENT REMPLI À L'ADRESSE SUIVANTE :**

**Ville de Moncton
Inspection des bâtiments**

Hôtel de ville
655, rue Main, 2e étage
Moncton NB E1C 1E8

tél : 506 856-4375

télééc : 506 856-4357

courriel : info.inspection@moncton.ca

moncton.ca

RÉSERVÉ AU BUREAU

Commission du district
d'aménagement du Grand Moncton

EXAMEN PAR LA CDAGM

HAUTEURS

Les hauteurs conformes à l'exécution indiquées sont-elles conformes au plan de situation selon une tolérance de \pm 100 mm (4 pouces)?

OUI

NON

SUIVI REQUIS

MARGES DE RETRAIT

Les marges de retrait susmentionnées sont-elles conformes au plan de situation?

OUI

NON

SUIVI REQUIS



APPROBATION DE LA CDAGM
PASSER À L'ÉTAPE 2 – PERMIS DE CONSTRUCTION

Approuvé par _____

Date _____